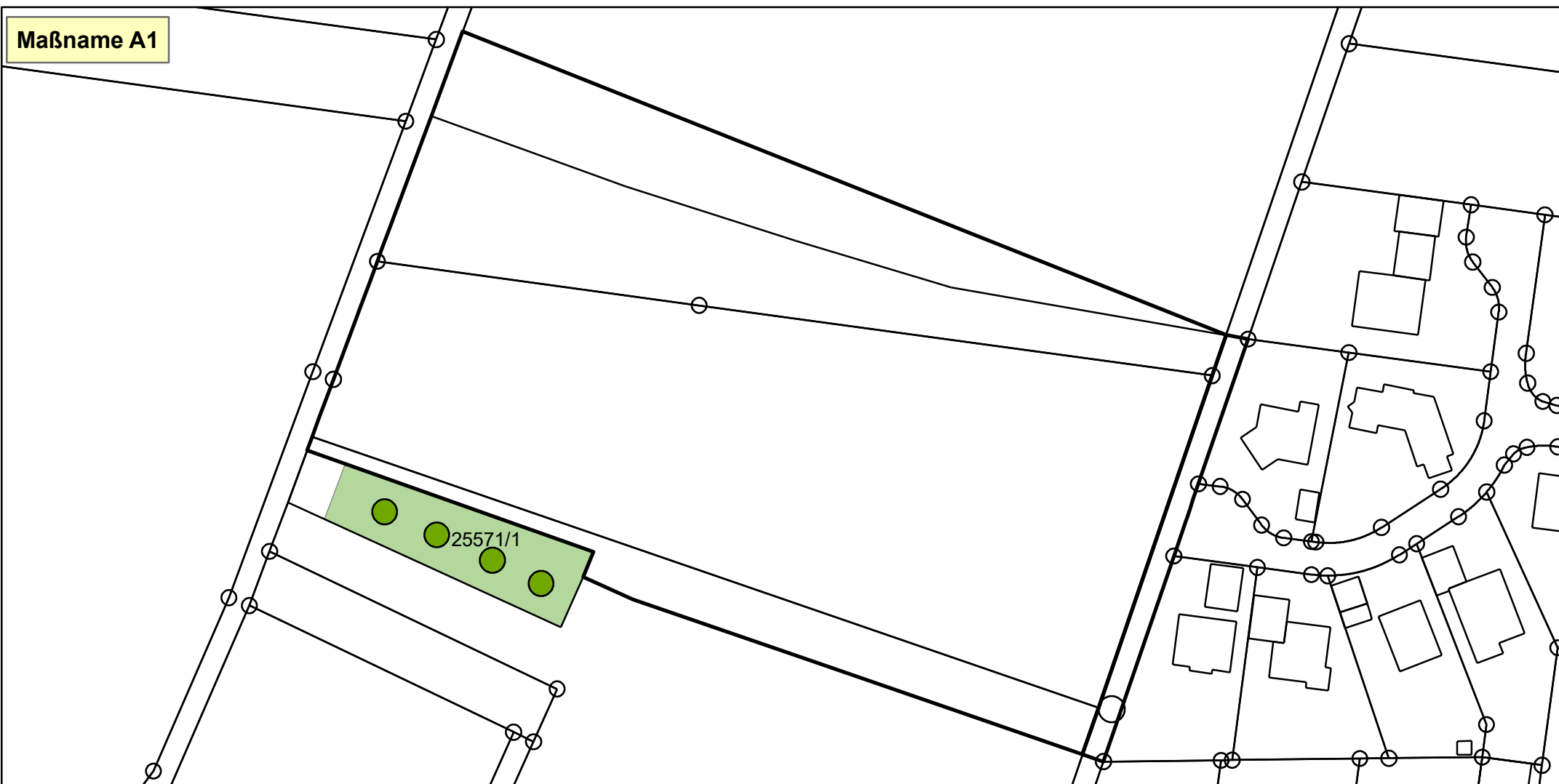


Maßname A1




Ausgleichsmaßnahmen


bzw. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (nach § 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, sowie nach § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)

A1: Anlage / Ansaat einer Streuobstwiese als randliche Eingrünung / öffentliche Grünfläche

(Flächenfestsetzung mit Pflanzbindung als planexterner Ausgleich
Gemarkung Dertingen, Flurnr. 25571/1)

 Pflanzung großkroniger Mittel- oder Hochstamm-Obstbäume robuster, regionaltypischer Sorten (2 x verpfl., StU 10 - 12 cm, standortgerechte zertifiziert gebietsheimische Arten siehe "Maßnahmenkatalog zur Förderung der Biodiversität" im Anhang der Begründung zum Bebauungsplan sowie Pflanzliste im Bericht; Pflanzabstand mind. 10 m)


Pflege: sachgerechter Erziehungschnitt, jährlich fachgerechter Obstbaumschnitt bzw. bestandserhaltende Pflege

 Ansaat der Wiese anhand einer autochthonen, standortgerechten Saatgutmischung für Grünland mittlerer Standorte;

Pflege: extensive Bewirtschaftung durch partiell versetzte, zweischürige Mahd mit Abräumen des Schnittguts (erster Schnitt ca. ab Anfang bis Mitte Juni, zweiter Schnitt nach mind. 8-wöchiger Mahdpause); Verzicht auf Pflanzenschutz, Erhaltungsdünger erlaubt

A2: Umwandlung von Acker in extensives Grünland

(Gemarkung Kembach, Flurnr. 922/1 südöstlich von Kembach)

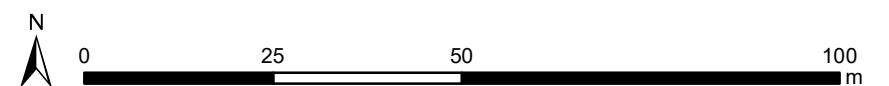
 Einsaat mit autochthonem, standortgerechten Saatgut für Grünland mittlerer Standorte in der nordwestlichen Hälfte des Flurstücks (auf einer Fläche von 2.982 qm);

Pflege: extensive Bewirtschaftung durch partiell versetzte, zweischürige Mahd mit Abräumen des Schnittguts (erster Schnitt ca. ab Anfang bis Mitte Juni, zweiter Schnitt nach mind. 8-wöchiger Mahdpause); Verzicht auf Pflanzenschutz, Erhaltungsdünger erlaubt

Maßnahme A2



 Geltungsbereich des Bebauungsplanes



FABION GbR Naturschutz - Landschaft - Abfallwirtschaft

Winterhäuser Str. 93
97084 Würzburg
Tel.: 0931/21401 Fax: 0931/287301 e-mail: umweltbuero@fabion.de



Umweltbericht Erweiterung Bebauungsplan "Talbuckel / Talgraben, nördlich des Friedhofes, 1. Abschnitt" in Wertheim-Dertingen

Auftraggeber: Stadt Wertheim

05.06.18
geändert 12.03.21

**Karte 2:
Maßnahmenplan**

bearbeitet: S. Gerhard
gezeichnet: S. Gerhard

Maßstab 1:1.000
Kartengrundlage Orthophoto, ALK