



Planbereich: Baubereich 3
 Bestand der Planung: 1 Plan und Schriftliche Festsetzungen (Seiten
 Gesetzliche Grundlagen: Baugesetzbuch 1987 (BauGB)
 Baunutzungsverordnung 1990 (BauNVO)
 Landesbauordnung 1984 (LBO)

Zeichenerklärung:
 --- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 (rechtskräftig seit 24.11.1975)

Schriftliche Festsetzung:

Neue Festsetzung:
 Zulässig sind max. 3 Wohnungen pro Gebäude
 (§ 9 Abs. (1) Ziffer 6 BauGB)

Dieser Plan lag dem Beschluß
 des B. A. vom 6.2.95 + 12.6.95
 des G. R. vom 20.2.95 + 19.6.95
 zugrunde.



c				
b				
a				
Änderungs-Index	Datum	Name	Geprüft	Geändert
HOCHBAU UND PLANUNGSAMT WERTHEIM				
BEBAUUNGSPLAN W.-DERTINGEN GEWANNE "STEINHELLE UND ZIEGELRAIN" 1. ÄNDERUNG				
Maßstab: 1 : 1500			Datum: 06.12.94	
Blatt Nr.	Anlage Nr.	Gez:	S.Z.	

BEBAUUNGSPLAN für Wertheim-Dertingen für die Gewanne "Steinhelle und Ziegelrain", 1. Änderung	① Planbearbeiter Wertheim, den 6.12.1995 i.A. Brell	② Aufstellung des Bebauungsplans nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluß des Gemeinderats vom 5.12.94 Wertheim, den 5.12.95 i.A. Brell	③ Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB Ortsübliche Bekanntmachung am 2.03.95 durch Amtsblätter d. Stadt Wertheim Öffentliche Auslegung vom 13.03.95 bis 18.04.95 Wertheim, den 18.04.95 i.A. Brell	
	④ Beschluß als Satzung nach § 10 BauGB i. V. m. § 4 GO am 19.06.95 Wertheim, den 19.06.95 i.A. Brell	⑤ Anzeigeverfahren durchgeführt Schreiben der Stadt Wertheim vom 13.7.95 Schreiben des Reg. Präs. vom 21.8.95 Ausgefertigt. 4.9.95 Scherotzke, Bürgermeister	⑥ Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BauGB Ortsübliche Bekanntmachung am 2.18.95 durch Amtsbl. d. Stadt Wertheim Öffentliche Auslegung vom ... bis ... Wertheim, den 8/19.95 Scherotzke, Bürgermeister	